



Общество с ограниченной ответственностью
**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта ПАО АНК «Башнефть»:
«210223.1 Обустройство скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола. 210223.3 Выкидная линия скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола»

в границах Новоанагаевский сельсовета Краснокамского района Республики
Башкортостан

Книга 3.

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.
Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка.

210223-НМТ.ТЧ

Генеральный директор
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрин

Руководитель проекта

И.М. Кабанов

Самара 2023 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Справка руководителя проекта

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «210223.1 Обустройство скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола. 210223.3 Выкидная линия скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола» на территории Краснокамского муниципального района Республики Башкортостан.

Руководитель проекта



И. М. Кабанов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	210223-ПМТ.ТЧ			

Проект межевания территории

Содержание:

№ п/п	Наименование	Лист
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.		4
Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка.		5
1	Исходно-разрешительная документация	6
2	Основание для выполнения проекта межевания	6
3	Цели и задачи выполнения проекта межевания территории	6
4	Проектные решения	7
5	Перечень образуемых и изменяемых частей земельных участков и их частей	8
6	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	12
7	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков и их частей	12
8	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ	24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 1. Графическая часть. Чертеж межевания территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

210223-ПМТ.ТЧ

Лист

4

Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

210223-ПМТ.ТЧ

Лист

5

1. Исходно-разрешительная документация.

Основанием для разработки проекта межевания территории служат:

1. Договор на выполнение работ с ООО «СамараНИПИнефть».
2. Материалы инженерных изысканий.
3. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (в редакции 2020 г.).
4. Постановление Правительства РФ №77 от 15.02.2011 г.
5. Постановление администрации сельского поселения Новонагаевский сельсовет №10 от 25.02.2022 «О принятии решения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории».
6. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (в редакции 2020г.).
7. Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
8. Сведения государственного кадастрового учета.
9. Топографическая съемка территории.

2. Основание для выполнения проекта межевания.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ПАО АНК «Башнефть» «210223.1 Обустройство скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола. 210223.3 Выкидная линия скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «210223.1 Обустройство скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола. 210223.3 Выкидная линия скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола» муниципального района Краснокамский Республики Башкортостан.

3. Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ земельных участков, которые образованы из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	210223-ПМТ.ТЧ	Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ПАО АНК «Башнефть».

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых земельных участков и их частей.

4. Проектные решения

Размещение линейного объекта «210223.1 Обустройство скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола. 210223.3 Выкидная линия скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола» в границах муниципального района Краснокамский Республики Башкортостан планируется на землях категории - земли с/х назначения, земли промышленности.

Настоящим проектом выполнено:

- Формирование границ образуемых земельных участков и их частей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта ПАО АНК «Башнефть»: «210223.1 Обустройство скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола. 210223.3 Выкидная линия скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола».

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					210223-ПМТ.ТЧ	Лист
							7	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ведок	Подп.	Дата

5. Перечень образуемых земельных участков и их частей

Сведения о земельных участках, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет

№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Категория земель	Вид отвода	Наим-ние проек-ых сооружений	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес, местоположение	Площадь, м ²	Способ образования
1	02:33:000000:261	:261:3У1	Земли промышленности	постоянный	Скважина №485гс1	Для размещения объектов нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новонагаевский	1861	Образование з/у в результате раздела
2	02:33:000000:261	:261:3У2	Земли промышленности	постоянный	Скважина №485гс1, Выкидная линия скважины №485гс	Для размещения объектов нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новонагаевский	9	Образование з/у в результате раздела
3	02:33:000000:260	:260:3У1	Земли промышленности	постоянный	Скважина №485гс1	Для размещения подъездных дорог к объектам нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новонагаевский	302	Образование з/у в результате раздела
4	02:33:000000:260	:260:3У2	Земли промышленности	постоянный	Скважина №485гс1, Демонтаж существующих трубопроводов	Для размещения подъездных дорог к объектам нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новонагаевский	91	Образование з/у в результате раздела
5	02:33:000000:192	:192:3У1	Земли с/х назначения	постоянный	Скважина №485гс1	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новонагаевский	4241	Образование з/у в результате раздела
6	02:33:000000:192	:192:3У2	Земли с/х назначения	постоянный	Скважина №485гс1, Выкидная линия скважины №485гс	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новонагаевский	221	Образование з/у в результате раздела

210223-ПМГ.ТЧ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ведок	Подп.	Дата	№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Категория земель	Вид отвода	Наим-ние проек-ых сооружений	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес, местоположение	Площадь, м ²	Способ образования
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
						7	02:33:000000:192	:192:ЗУ3	Земли с/х назначения	постоянный	Скважина №485гс1, Демонтаж существующих трубопроводов	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	386	Образование з/у в результате раздела
						8	02:33:000000:192	:192:ЗУ4	Земли с/х назначения	постоянный	Опознавательный знак	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	3	Образование з/у в результате раздела
						9	02:33:000000:191	:191:ЗУ1	Земли с/х назначения	постоянный	Опознавательный знак	Для возделывания сельскохозяйственных культур	Администрация м.р. Краснокамский, арендаторы Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур", Зайнуллин Фирдавис Фаритович	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	3	Образование з/у в результате раздела

210223-ПМГ.Тч

- Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- Проектом не предусмотрено образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь образуемых земельных участков: 7117 м².

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Сведения о земельных участках, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет										
№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Категория земель	Вид отвода	Наименование проектных сооружений	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес, местоположение	Площадь земельного участка, м ²	
1	02:33:000000:261	:261/чзу1	Земли промышленности	временный	Демонтаж существующих трубопроводов	Для размещения объектов нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	68	
2	02:33:000000:261	:261/чзу2	Земли промышленности	временный	Выкидная линия скважины №485гс	Для размещения объектов нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	389	
3	02:33:000000:260	:260/чзу1	Земли промышленности	временный	Демонтаж существующих трубопроводов	Для размещения подъездных дорог к объектам нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	180	
4	02:33:000000:260	:260/чзу2	Земли промышленности	временный	Выкидная линия скважины №485гс	Для размещения подъездных дорог к объектам нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"	Администрация м.р. Краснокамский, арендатор ПАО "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	236	
5	02:33:000000:192	:192/чзу1	Земли с/х назначения	временный	Площадка ВЗиС и складирования ПРС	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский, с. Новоагаево	1181	

Изм. Кол.уч. Лист Ведок. Подп. Дата

210223-ПМГ.ТЧ

10 Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Категория земель	Вид отвода	Наим-ние проек-ых сооружений	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес, местоположение	Площадь земельного участка, м²
			6	02:33:000000:192	:192/чзу2	Земли с/х назначения	временный	Площадка складирования деловой древесины	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский, с. Новоагаево	842
			7	02:33:000000:192	:192/чзу3	Земли с/х назначения	временный	Демонтаж существующих трубопроводов	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский, с. Новоагаево	7301
			8	02:33:000000:192	:192/чзу4	Земли с/х назначения	временный	Выкидная линия скважины №485гс	Для возделывания сельскохозяйственных культур	ОДС, арендатор Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур"	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский, с. Новоагаево	6264
			9	02:33:000000:191	:191/чзу1	Земли с/х назначения	временный	Демонтаж существующих трубопроводов	Для возделывания сельскохозяйственных культур	Администрация м.р. Краснокамский, арендаторы Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур", Зайнуллин Фирдавис Фаритович	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	816
			10	02:33:000000:191	:191/чзу2	Земли с/х назначения	временный	Выкидная линия скважины №485гс	Для возделывания сельскохозяйственных культур	Администрация м.р. Краснокамский, арендаторы Сельскохозяйственный производственный кооператив "Нур", Зайнуллин Фирдавис Фаритович	Республика Башкортостан, р-н. Краснокамский, с/с. Новоагаевский	2955
			11	02:33:140502:1325	:1325/чзу1	Земли с/х назначения	временный	Демонтаж существующих трубопроводов	Сенокосение	Администрация м.р. Краснокамский	Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, сп Новоагаевский сельсовет	42

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ (ЧЗУ)	Категория земель	Вид отвода	Наим-ние проек-ых сооружений	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Адрес, местоположение	Площадь земельного участка, м ²
12	02:33:140502:1325	:1325/чзу2	Земли с/х назначения	временный	Выкидная линия скважины №485гс	Сенокосение	Администрация м.р. Краснокамский	Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, сп Новоагаевский сельсовет	177

• Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

• Проектом не предусмотрено образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь частей земельных участков, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет: 20451 м².

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ведок.	Подп.	Дата
210223-ПМГ.Тч					
12		Лист			

6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Согласно ответа Министерства лесного хозяйства республики Башкортостан №1307 от 23.12.2022г объект ПАО АНК «Башнефть»: «210223.1 Обустройство скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола. 210223.3 Выкидная линия скважины № 485гс1 Арланского нефтяного месторождения. Бурение бокового ствола», не имеет наложения на земли лесного фонда.

7. Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

Условный номер земельного участка 02:33:000000:261:3У1		
<small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small>		
Площадь земельного участка 1861 м ²		
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
1	787401,36	1251163,55
2	787389,90	1251196,19
3	787343,20	1251182,27
4	787349,76	1251164,32
5	787352,01	1251158,21
6	787357,72	1251142,54
1	787401,36	1251163,55

Условный номер земельного участка 02:33:000000:261:3У2		
<small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small>		
Площадь земельного участка 9 м ²		
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
02:33:000000:261:3У2(1)		
7	787346,24	1251134,21
8	787352,33	1251136,21
9	787352,04	1251137,27
10	787345,88	1251135,43
7	787346,24	1251134,21

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

1	2	3
02:33:000000:261:3У2(2)		
11	787300,34	1251118,35
12	787302,41	1251119,09
13	787301,44	1251120,06
14	787300,03	1251118,65
11	787300,34	1251118,35

Условный номер земельного участка 02:33:000000:260:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 302 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
15	787324,04	1251133,01
16	787342,34	1251153,36
17	787348,97	1251162,85
18	787351,10	1251157,37
5	787352,01	1251158,21
4	787349,76	1251164,32
19	787323,79	1251140,07
20	787312,20	1251132,27
21	787296,46	1251126,84
22	787298,85	1251121,40
23	787315,22	1251127,07
15	787324,04	1251133,01

Условный номер земельного участка 02:33:000000:260:3У2

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 91 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
16	787342,34	1251153,36
15	787324,04	1251133,01
24	787327,34	1251135,23
18	787351,10	1251157,37
17	787348,97	1251162,85
16	787342,34	1251153,36

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

210233-ПМТ.ТЧ

Лист

14

Условный номер земельного участка 02:33:000000:192:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 4241 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
02:33:000000:192:3У1(1)		
25	787394,67	1251152,47
26	787417,20	1251161,22
27	787393,29	1251222,74
28	787338,23	1251201,37
29	787331,77	1251198,83
30	787334,45	1251191,95
31	787320,42	1251186,50
32	787323,88	1251177,60
33	787322,75	1251177,16
34	787306,75	1251170,75
35	787292,59	1251164,36
36	787296,32	1251127,16
21	787296,46	1251126,84
20	787312,20	1251132,27
19	787323,79	1251140,07
4	787349,76	1251164,32
3	787343,20	1251182,27
2	787389,90	1251196,19
1	787401,36	1251163,55
6	787357,72	1251142,54
5	787352,01	1251158,21
18	787351,10	1251157,37
37	787357,39	1251141,19
38	787367,48	1251145,11
39	787393,67	1251155,29
25	787394,67	1251152,47
02:33:000000:192:3У1(2)		
40	787318,25	1251126,57
41	787324,03	1251133,00
23	787315,22	1251127,07
22	787298,85	1251121,40
42	787299,52	1251119,87
40	787318,25	1251126,57

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условный номер земельного участка

02:33:000000:192:3У2

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 221 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
02:33:000000:192:3У2(1)		
43	787355,68	1251137,31
25	787394,67	1251152,47
39	787393,67	1251155,29
38	787367,48	1251145,11
44	787367,74	1251144,38
40	787318,25	1251126,57
42	787299,52	1251119,87
45	787300,04	1251118,67
13	787301,44	1251120,06
12	787302,41	1251119,09
46	787315,50	1251123,87
47	787335,50	1251130,69
7	787346,24	1251134,21
10	787345,88	1251135,43
9	787352,04	1251137,27
8	787352,33	1251136,21
43	787355,68	1251137,31
02:33:000000:192:3У2(2)		
48	787300,21	1251118,29
49	787300,33	1251118,34
50	787300,08	1251118,59
48	787300,21	1251118,29

Условный номер земельного участка

02:33:000000:192:3У3

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 386 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
37	787357,39	1251141,19
18	787351,10	1251157,37
24	787327,34	1251135,23
41	787324,03	1251133,00
40	787318,25	1251126,57
44	787367,74	1251144,38
38	787367,48	1251145,11
37	787357,39	1251141,19

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

210233-ПМТ.ТЧ

Лист

16

Условный номер земельного участка 02:33:000000:192:3У4

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 3 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
02:33:000000:192:3У4(1)		
51	787387,13	1251135,18
52	787387,13	1251136,18
53	787386,13	1251136,18
54	787386,13	1251135,18
51	787387,13	1251135,18
02:33:000000:192:3У4(2)		
55	787235,66	1250990,07
56	787235,33	1250991,02
57	787234,39	1250990,69
58	787234,71	1250989,75
55	787235,66	1250990,07
02:33:000000:192:3У4(3)		
59	787232,73	1251077,64
60	787232,43	1251078,59
61	787231,48	1251078,29
62	787231,78	1251077,34
59	787232,73	1251077,64

Условный номер земельного участка 02:33:000000:191:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 3 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
02:33:000000:191:3У1(1)		
63	787243,92	1250965,66
64	787243,16	1250966,32
65	787242,50	1250965,56
66	787243,26	1250964,90
63	787243,92	1250965,66
02:33:000000:191:3У1(2)		
67	787213,13	1251072,01
68	787213,13	1251073,01
69	787212,13	1251073,01
70	787212,13	1251072,01
67	787213,13	1251072,01
02:33:000000:191:3У1(3)		

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

210233-ПМТ.ТЧ

1	2	3
71	787226,09	1250958,21
72	787227,02	1250958,57
73	787226,66	1250959,50
74	787225,73	1250959,14
71	787226,09	1250958,21

8. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных для территориальных зон.

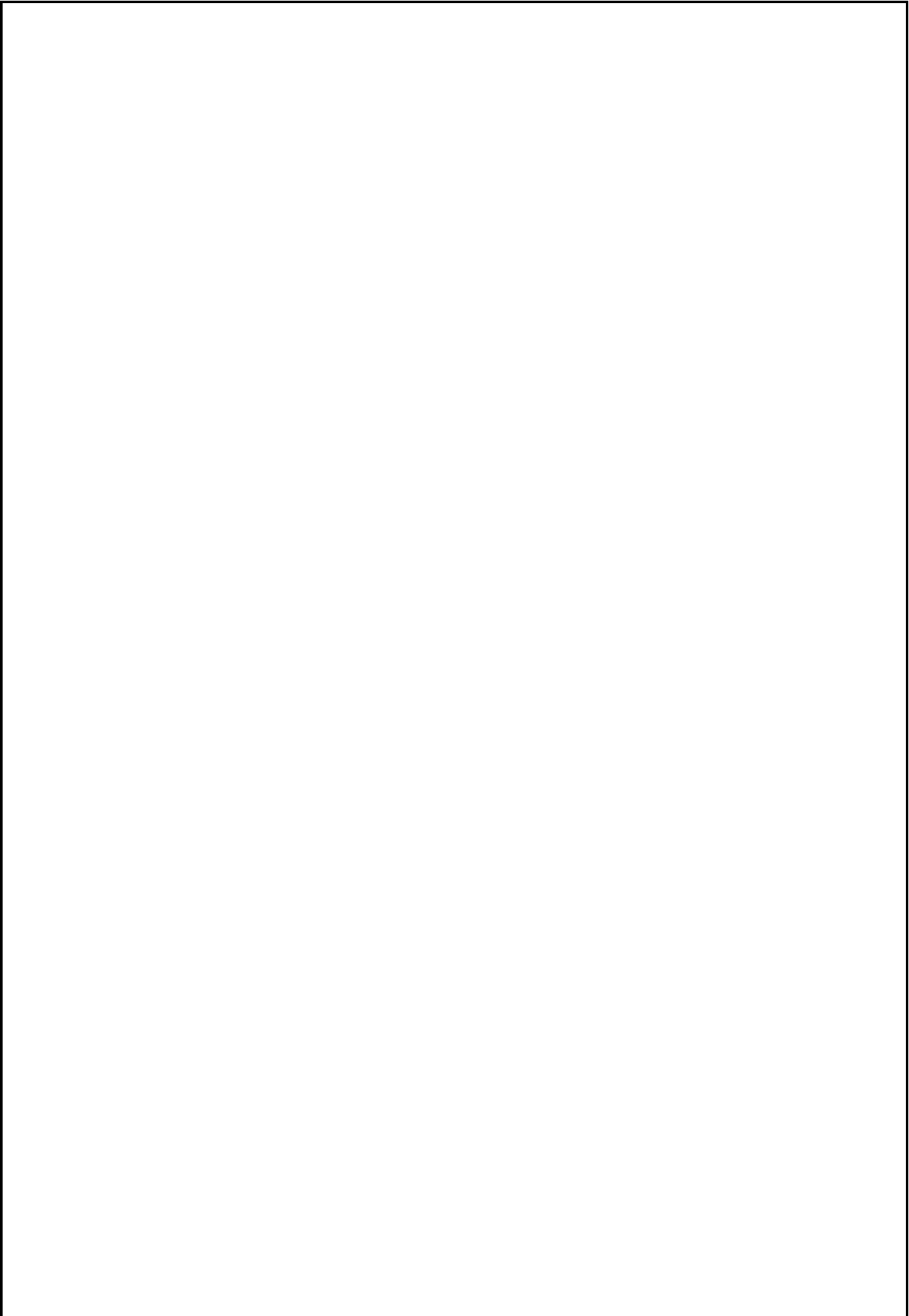
№ п.п	X	Y
1	787385.69	1251241.67
2	787393.25	1251222.72
3	787417.20	1251161.22
4	787394.67	1251152.46
5	787396.25	1251148.04
6	787393.05	1251145.59
7	787397.85	1251129.80
8	787368.35	1251119.12
9	787363.29	1251113.00
10	787343.81	1251095.03
11	787365.77	1251077.19
12	787343.36	1251056.52
13	787330.82	1251064.22
14	787303.20	1251038.92
15	787302.16	1251043.22
16	787248.85	1250991.68
17	787246.61	1250984.10
18	787249.95	1250975.35
19	787253.63	1250976.94
20	787271.76	1250983.97
21	787276.90	1250992.33
22	787319.97	1251009.09
23	787330.08	1250982.98
24	787281.69	1250964.22
25	787262.57	1250956.96
26	787180.57	1250927.31
27	787170.52	1250953.45
28	787214.08	1251008.02
29	787204.04	1251044.80

30	787193.73	1251082.57
31	787196.05	1251083.31
32	787218.52	1251090.62
33	787239.13	1251097.32
34	787237.35	1251090.03
35	787268.43	1251102.07
36	787272.13	1251112.15
37	787275.19	1251119.49
38	787276.85	1251123.77
39	787292.51	1251119.21
40	787295.34	1251118.38
41	787299.51	1251119.87
42	787298.85	1251121.40
43	787296.32	1251127.16
44	787292.59	1251164.36
45	787306.75	1251170.75
46	787322.75	1251177.16
47	787323.88	1251177.60
48	787320.42	1251186.50
49	787334.45	1251191.95
50	787331.77	1251198.83
51	787338.23	1251201.37
52	787330.89	1251219.54
53	787258.55	1251076.96
54	787244.23	1251040.42
55	787240.84	1251040.80
56	787235.77	1251035.14
57	787228.03	1251063.81
58	787241.49	1251068.27
59	787242.68	1251070.61

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

210233-ПМТ.ТЧ