



**Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)**

**«ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ БУРЕНИЯ
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ СКВАЖИН КУСТА № 11474
АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

**Документация по планировке территории
(Проект межевания территории)**

210358-112.000.000- ДПТ

Заместитель главного инженера

по инженерным изысканиям

Главный инженер проекта

А.В. Хомутов

М.Р.Гайфуллин

Уфа, 2022

Инв. № полп.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Общество с ограниченной ответственностью
«УфаГеоТехПроект»

Регистрационный номер 2525 от 25 августа 2021 (Союз
«Профессиональный альянс инженеров-изыскателей» №Ростехнадзора:
СРО-И-043-25042018)

Заказчик – ООО «РН-БашНИПИнефть»

**«ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ БУРЕНИЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ
СКВАЖИН КУСТА № 11474 АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

Документация по планировке территории
(Проект межевания территории)

210358-112.000.000-ДПТ

Директор

Ю.С. Сабирьянов

Главный инженер проекта

Э.Э. Ражетдинов



2022

Изнв. № полп.	Полп. и лата	Взам. инв. №

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
РАЗДЕЛ 1	Проект планировки территории. Графическая часть: - Чертеж красных линий; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
РАЗДЕЛ 2	Положение о размещении линейных объектов.	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ территорий объектов культурного наследия; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.	
РАЗДЕЛ 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
РАЗДЕЛ 5	Приложение	
Проект межевания территории		
РАЗДЕЛ 1	Проект межевания территории. Графическая часть: - Чертеж межевания территории	
РАЗДЕЛ 2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть: 1. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

210358-112.000.000-ПМТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Гатауллина			04.2022
Проверил		Сарваров			04.2022
Нач.отд.		Сарваров			04.2022

«Инженерное обеспечение бурения эксплуатационных скважин куста № 11474 Арланского нефтяного месторождения»	Стадия	Лист	Листов
	П	1	14

Содержание

2.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
2.2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	10
2.3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	10
2.4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).....	10
2.5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости ...	10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						Лист
							210358-112.000.000-ПМТ	2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории (проект планировки и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта «Инженерное обеспечение бурения эксплуатационных скважин куста № 11474 Арланского нефтяного месторождения» подготовлен на основании:

-Постановления администрации сельского поселения Новоагаевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан о подготовке документации по планировке территории и межеванию территории для размещения линейного объекта «Инженерное обеспечение бурения эксплуатационных скважин куста № 11474 Арланского нефтяного месторождения» № 77 от 11.04.2022г;

-Задания на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Инженерное обеспечение бурения эксплуатационных скважин куста № 11474 Арланского нефтяного месторождения»;

-Материалов инженерных изысканий.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории осуществляется для выделения границ земельных участков необходимых для строительства объекта на период строительства и дальнейшей его эксплуатации.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков под строительство объекта.

Для достижения указанных целей определены следующие задачи:

- проведение комплексного анализа современного состояния и использования территории;

- анализ фактического землепользования;

- комплексное освоение свободной от застройки территории;

- определение площадей земельных участков для размещения линейного объекта;

- установление разрешенного вида использования земельных участков;

- формирование чертежа межевания территории с отображением границ формируемых земельных участков.

Состав земель проектируемой территории представлен землями сельскохозяйственного назначения, землями лесного фонда.

Таблица 3.1 Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Общая площадь, га.
«Инженерное обеспечение бурения эксплуатационных скважин куста № 11474 Арланского нефтяного месторождения»	5,7925
Всего по объекту:	5,7925

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство объектов. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов (чертеж межевания территории).

В соответствии со ст. 43 п. 3 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№докум.	Подпись	Дата	210358-112.000.000-ПМТ	Лист
							3

земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Данный проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков под проектируемый объект «Инженерное обеспечение бурения эксплуатационных скважин куста № 11474 Арланского нефтяного месторождения», расположенный в границах Краснокамского района Республики Башкортостан. Участки производства работ будут использоваться в строго отведенных границах. Не предусмотрено размещение объекта за пределами земельного отвода. Размещение проектируемых объектов выбрано с учетом наименьшего воздействия на окружающую среду путем рационального использования земель и оформлено соответствующими схемами расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков определяются в соответствии с градостроительным регламентом и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с Федеральными законами и техническими регламентами. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов.

Формируемые земельные участки и номера поворотных точек их границ отображены на чертежах межевания территории. Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в местной системе координат МСК-02.

Таблица 3.2 Площади земельных участков под проектируемый объект

Условный номер земельного участка	Назначение	Вид разрешенного использования сущ./проект	Категория земель сущ./проект.	Общая площадь	
				ДА	КА
02:33:000000:192:3У1	Площадка куста скважин №11474 (эксплуатация)	Для возделывания сельскохозяйственных культур/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности*	1,0481	0
02:33:000000:192:3У2	Технологический проезд к площадке куста скважин №11474 (постоянный отвод)			0,8608	0
02:33:000000:192:3У3	Площадка куста скважин №11474 (строительство)		Земли сельскохозяйственного назначения/ Не устанавливается	0	3,2096
02:33:000000:192:3У4	Технологический проезд к площадке куста скважин №11474 (временный отвод)			0	0,2138
02:33:000000:192:3У5	Переустройство ВЛ		0	0,1968	
02:33:000000:191:3У1	Технологический проезд к площадке куста скважин №11474 (постоянный отвод)		Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности*	0,0253	0
из 02:33:000000:260 (02:33:120301:922, 02:33:120301:924)	Технологический проезд к площадке куста скважин №11474 (постоянный отвод)	Для размещения объектов нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"/ не устанавливается	Земли промышленности*/ не устанавливается	0,2050	0
из 02:33:000000:260 (02:33:120301:925)	Площадка куста скважин №11474 (строительство)			0	0,0047
из 02:33:000000:261 (02:33:120301:890)	Площадка куста скважин №11474 (строительство)			0	0,0012
из 02:33:000000:260 (02:33:120301:922, 02:33:120301:924)	Технологический проезд к площадке куста скважин №11474 (временный отвод)	Для размещения подъездных дорог к объектам нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"/ не устанавливается	Земли промышленности*/ не устанавливается	0	0,0173
из 02:33:000000:260 (02:33:120301:850, 02:33:120301:851, 02:33:120301:888-02:33:120301:891, 02:33:120301:894)	Переустройство ВЛ			0	0,0031
из 02:33:000000:261 (02:33:120301:924)				0	0,0068
ИТОГО				5,7925 га	

*- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Изнв. № подл. Подп. и дата Взам. Изнв. №

15	1246808,09	792126,47
16	1246879,59	792049,61
17	1246885,56	792047,40
18	1246892,27	792049,52
19	1246899,44	792026,82
20	1246875,30	792019,19
21	1246868,77	792026,17
22	1246867,42	792042,67
23	1246824,00	792088,85
24	1246817,05	792095,86
25	1246806,29	792106,72
26	1246791,41	792123,51
27	1246771,48	792126,96
28	1246742,01	792117,36
29	1246727,86	792114,11
30	1246685,01	792099,42
31	1246667,19	792092,20
32	1246647,45	792080,82
33	1246629,80	792066,46
34	1246624,03	792056,86
35	1246614,95	792050,45
36	1246577,22	791997,54
37	1246558,00	791974,40
38	1246497,79	791900,53
39	1246492,73	791894,33
40	1246492,17	791893,64
41	1246495,72	791860,99
42	1246810,84	792147,40
43	1246777,62	792146,75
44	1246808,63	792153,83
45	1246810,84	792147,40
46	1246536,68	791974,69
47	1246541,70	791984,15
48	1246560,54	792008,57
49	1246570,80	792017,96
50	1246605,43	792062,20
51	1246610,22	792070,79
52	1246614,77	792074,41
53	1246643,02	792096,88
54	1246646,15	792098,48
55	1246653,29	792102,12
56	1246550,84	791993,84
57	1246536,68	791974,69
58	1246467,90	791882,76
59	1246448,55	791897,90
60	1246473,42	791901,60
61	1246480,60	791902,66
62	1246532,43	791968,94

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210358-112.000.000-ПМТ

63	1246469,24	791883,48
64	1246467,90	791882,76

02:33:000000:192:3Y3		
N	X	Y
1	1247088,46	791982,82
2	1247094,35	791953,64
3	1246923,51	791899,62
4	1246891,90	791999,59
5	1246844,20	791984,50
6	1246801,21	792045,65
7	1246796,10	792061,09
8	1246797,03	792062,02
9	1246824,00	792088,85
10	1246867,42	792042,67
11	1246868,77	792026,17
12	1246875,30	792019,19
13	1246899,44	792026,82
14	1246892,27	792049,52
15	1246885,56	792047,40
16	1246879,59	792049,61
17	1246876,05	792060,79
18	1246836,23	792103,95
19	1246849,03	792116,62
20	1246854,18	792117,17
21	1246854,18	792117,18
22	1246854,19	792117,18
23	1246853,97	792119,16
24	1246853,97	792119,17
25	1246851,32	792118,89
26	1246858,88	792126,37
27	1246886,67	792115,80
28	1246923,02	792121,14
29	1246979,78	792129,47
30	1246976,14	792140,98
31	1246983,97	792143,46
32	1246988,01	792130,68
33	1247024,37	792142,18
34	1247073,59	792029,86
35	1247088,46	791982,82

02:33:000000:192:3Y4		
N	X	Y
1	1246810,74	792141,52
2	1246812,84	792141,56
3	1246814,81	792135,82
4	1246813,53	792128,54
5	1246830,94	792109,68

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210358-112.000.000-ПМТ

6	1246836,23	792103,95
7	1246876,05	792060,79
8	1246879,59	792049,61
9	1246808,09	792126,47
10	1246810,74	792141,52
11	1246777,62	792146,75
12	1246763,66	792146,47
13	1246764,42	792146,74
14	1246807,01	792158,57
15	1246808,63	792153,83
16	1246777,62	792146,75
17	1246745,92	792140,32
18	1246758,35	792140,55
19	1246743,22	792134,09
20	1246734,86	792133,11
21	1246731,46	792131,94
22	1246720,52	792126,23
23	1246698,64	792135,12
24	1246705,84	792137,59
25	1246720,66	792131,57
26	1246745,92	792140,32
27	1246667,30	792108,48
28	1246674,45	792116,05
29	1246674,91	792116,20
30	1246675,44	792117,10
31	1246689,48	792131,97
32	1246690,13	792132,20
33	1246678,26	792112,03
34	1246667,30	792108,48
35	1246653,29	792102,12
36	1246646,15	792098,48
37	1246643,88	792102,93
38	1246661,18	792111,75
39	1246662,95	792112,33
40	1246653,29	792102,12
41	1246536,68	791974,69
42	1246532,43	791968,94
43	1246480,60	791902,66
44	1246473,42	791901,60
45	1246477,17	791906,39
46	1246482,10	791912,69
47	1246532,23	791976,80
48	1246610,97	792077,38
49	1246614,77	792074,41
50	1246610,22	792070,79
51	1246605,43	792062,20
52	1246570,80	792017,96
53	1246560,54	792008,57

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210358-112.000.000-ПМТ

54	1246541,70	791984,15
55	1246536,68	791974,69

02:33:000000:192:3Y5		
N	X	Y
1	1246881,52	792148,78
2	1246870,03	792148,55
3	1246894,99	792173,37
4	1246900,62	792167,69
5	1246881,52	792148,78
6	1246851,32	792118,89
7	1246846,87	792118,41
8	1246847,05	792116,42
9	1246847,05	792116,41
10	1246849,03	792116,62
11	1246836,23	792103,95
12	1246830,94	792109,68
13	1246863,95	792142,51
14	1246875,40	792142,72
15	1246865,12	792132,55
16	1246885,62	792124,76
17	1246921,72	792130,03
18	1246923,02	792121,14
19	1246886,67	792115,80
20	1246858,88	792126,37
21	1246851,32	792118,89
22	1246824,00	792088,85
23	1246797,03	792062,02
24	1246790,04	792069,01
25	1246817,05	792095,86
26	1246824,00	792088,85
27	1246464,19	791926,57
28	1246482,10	791912,69
29	1246477,17	791906,39
30	1246459,29	791920,25
31	1246464,19	791926,57
32	1246497,79	791900,53
33	1246523,27	791880,78
34	1246518,37	791874,45
35	1246492,73	791894,33
36	1246497,79	791900,53

02:33:000000:191:3Y1		
N	X	Y
1	1246467,90	791882,76
2	1246463,52	791880,40
3	1246442,38	791896,99
4	1246448,55	791897,90

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210358-112.000.000-ПМТ

5	1246467,90	791882,76
6	1246495,72	791860,99
7	1246496,41	791854,60
8	1246471,88	791873,84
9	1246473,53	791878,35
10	1246495,72	791860,99

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

Планируется заключение договора аренды.

3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» вид разрешенного использования образуемых земельных участков – Недропользование (код вида разрешенного использования – 6.1).

4 Целевое назначение лесов, вид (или виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект отсутствуют границы земель лесного фонда.

5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектируемый участок под строительство линейного объекта проходит в границах Краснокамского района Республики Башкортостан.

Перечень координат характерных точек границ линейного объекта

N	X	Y
1	1246496,41	791854,60
2	1246442,38	791896,99
3	1246473,42	791901,60
4	1246477,17	791906,39
5	1246459,29	791920,25
6	1246464,19	791926,57
7	1246482,10	791912,69
8	1246532,23	791976,80
9	1246610,97	792077,38

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						210358-112.000.000-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		10

10	1246614,77	792074,41
11	1246643,02	792096,88
12	1246646,15	792098,48
13	1246643,88	792102,93
14	1246661,18	792111,75
15	1246662,95	792112,33
16	1246674,45	792116,05
17	1246674,91	792116,20
18	1246675,44	792117,10
19	1246682,86	792129,70
20	1246689,48	792131,97
21	1246690,13	792132,20
22	1246698,64	792135,12
23	1246705,84	792137,59
24	1246720,66	792131,57
25	1246745,92	792140,32
26	1246763,66	792146,47
27	1246807,01	792158,57
28	1246808,63	792153,83
29	1246810,84	792147,40
30	1246812,84	792141,56
31	1246814,81	792135,82
32	1246813,53	792128,54
33	1246830,94	792109,68
34	1246894,99	792173,37
35	1246900,62	792167,69
36	1246881,52	792148,78
37	1246875,40	792142,72
38	1246865,12	792132,55
39	1246885,62	792124,76
40	1246921,72	792130,03
41	1246923,02	792121,14
42	1246886,67	792115,80
43	1246858,88	792126,37
44	1246851,32	792118,89
45	1246853,97	792119,16
46	1246854,18	792117,18
47	1246849,04	792116,63
48	1246836,23	792103,94
49	1246876,05	792060,79
50	1246879,59	792049,61
51	1246885,56	792047,40
52	1246892,27	792049,52
53	1246899,44	792026,82
54	1246875,30	792019,19
55	1246868,77	792026,17
56	1246867,42	792042,67
57	1246824,00	792088,85

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

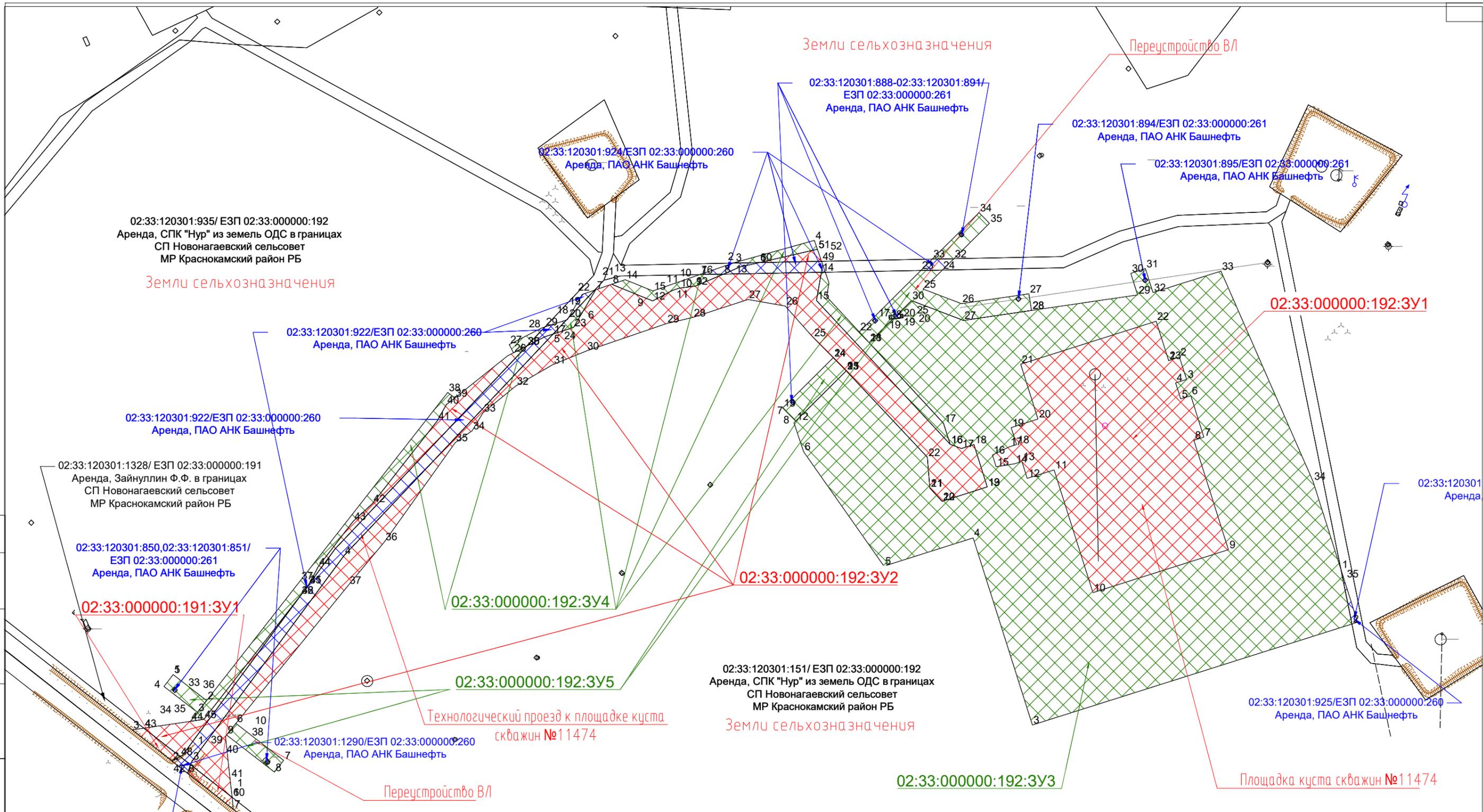
210358-112.000.000-ПМТ

58	1246797,03	792062,02
59	1246790,04	792069,01
60	1246817,05	792095,86
61	1246806,29	792106,72
62	1246791,41	792123,51
63	1246771,48	792126,96
64	1246742,01	792117,36
65	1246727,86	792114,11
66	1246685,01	792099,42
67	1246667,19	792092,20
68	1246647,45	792080,82
69	1246629,80	792066,46
70	1246624,03	792056,86
71	1246614,95	792050,45
72	1246577,22	791997,54
73	1246558,00	791974,40
74	1246497,79	791900,53
75	1246523,27	791880,78
76	1246518,37	791874,45
77	1246492,73	791894,33
78	1246495,72	791860,99
79	1246496,41	791854,60

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210358-112.000.000-ПМТ



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

- Условные обозначения**
- - Граница разработки проекта планировки
 - - Площадочный объект
 - - - - - Технологический проезд
 - - Трасса ВЛ 6кВ
 - - Нефтепровод
 - - Водовод
 - Границы существующих земельных участков
 - 080802:20 - Кадастровый номер земельных участков
 - Границы образуемых земельных участков (долгосрочн.)
 - Границы образуемых земельных участков (краткосрочн.)
 - 080802:3У1 - Условный номер образуемых земельных участков
 - Границы земельных участков ПАО АНК "Башнефть"
 - .16 - Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

1 Ведомость проектируемых земельных участков см. 210061-112.000.000-ПМТ
 2 Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков см.210061-112.000.000-ПМТ

210358-112.000.000-ДПТ

Инженерное обеспечение бурения эксплуатационных скважин куста № 11391 Арланского нефтяного месторождения

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гатагулина			04.22			
Начальник отдела		Сарфаров			04.22	Чертеж межевания территории. (М1:2000)	ООО "УфаГеоТехПроект"	

Перечень нормативно-технической документации

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
 Земельный Кодекс Российской Федерации;
 Водный кодекс Российской Федерации;
 Лесной кодекс Российской Федерации;
 Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
 Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
 Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;
 Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
 Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
 Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
 Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
 ГОСТ 25100 – 2011 Грунты. Классификация;
 СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
 СН 459-74 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;
 СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
 СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
 СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;
 СНиП 1.04.03-85* Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений;
 СП 86.13330.2014 Магистральные трубопроводы;
 СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий;
 Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, касающиеся развития территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					210358-112.000.000-ПМТ	Лист
							13	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			